



БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО

Строительная компания «СибЛидер» занимается строительством жилых домов в городе Красноярске с 2002 года. За время своей деятельности компания заработала себе доброе имя и хорошую репутацию. Новаторский подход к такому традиционному виду деятельности, как строительство, в сочетании с социальной ориентированностью делают компанию одним из лидеров строительного рынка. Сейчас компания продолжает строительство социально ориентированного жилья, совершенствуя качество застройки и выводя на рынок недвижимости Красноярска новые объекты под торговой маркой «Кленовый ДВОРИК».

В 2009 году руководство компании «СибЛидер», понимая, что давно назрела необходимость в модернизации подходов к управлению строительством, приняло решение об автоматизации ключевых сфер деятельности компании. До этого автоматизированный учет на предприятии велся только в части бухгалтерского учета при помощи программ 1С:Комплексная 7.7 и 1С:Зарплата и Кадры 7.7. Доступ к быстрому получению консолидированных данных и управленческой отчетности у руководства предприятия был значительно затруднен ввиду того, что остальные отделы, играющие ключевые роли в жизни предприятия, такие как производственно-технический отдел, отдел снабжения, отдел продаж, экономист, руководители строительства вели учет при помощи программ MS Office.

В качестве партнера по внедрению из фирм-франчайзи города Красноярска была выбрана компания «Катран ПСК», предложения которой по срокам и результатам автоматизации полностью соответствовали критериям, заданным руководством компании. Перед непосредственным внедрением программного продукта специалистами компании «Катран ПСК» было проведено экспресс-обследование деятельности отделов строительной компании, по итогам которого были выявлены основные участки для автоматизации учета и необходимый функционал, которым должен обладать программный продукт. По итогам обследования выбор был остановлен на программном продукте «1С:Управление строительной организацией 8», как наиболее соответствующем запросам, которые предъявляет современная строительная компания в части автоматизации своего учета. 1С:УСО 8 позволяет автоматизировать следующие участки учета:

- Бухгалтерский и налоговый учет: учет финансовой деятельности организации, обязательная отчетность.
- Сметное ценообразование, участие в конкурсных торгах (тендерах): расчет стоимости строительства, разработка комплектов тендерной документации.
- Производственное планирование: календарные планы производства работ, планирование ресурсов (рабочие, материалы, механизмы, транспорт).
- Учет производственной деятельности и анализ производственных показателей: учет выполнения СМР, потребления ресурсов, заявки с учетом корректировок.

ООО «Строительная компания «СибЛидер»

ИНН 2464043914, КПП 246401001, Лицензия Д 661724 от 28.11.2005 г.

660093, Красноярск, пр. им. газ. «Красноярский рабочий», 165 "г", приемная тел./факс (391) 275-62-67
e-mail: siblider@mail.ru

- Финансовое планирование: бюджеты, потоки средств, кредитные и кассовые планы, финансовые результаты.

В ходе внедрения специалистами компании «Катран ПСК» были выполнены следующие работы:

- Обследование деятельности отделов предприятия с целью получения наиболее точной оценки сроков и состава работ по автоматизации. Определение контура внедрения и функциональных пользователей, заполнение шаблонов и опросников, анализ целей автоматизации с точки зрения руководства, разработка схемы документооборота, распределение функциональных обязанностей.
- Разработка регламентов по совместной работе отделов компании в новой автоматизированной системе. Разработка подробных инструкций по работе в программе для пользователей программы.
- Перенос справочников и начальных остатков из предыдущих информационных баз версии 1С: Предприятия 7.7, в которых велся учет до 2010 года.
- Обучение всех сотрудников предприятия правильной работе в программе по блокам «Управление строительством», «Управление закупками», «Учет кадров и расчет заработной платы», «Управление продажами в долевого строительстве», «Бухгалтерский учет».
- Автоматизация 46 рабочих мест сотрудников отделов ПТО, снабжения, продаж, бухгалтерии, руководителей строительства.

Автоматизация деятельности строительной компании при помощи программного продукта "1С:Управление строительной организации 8" позволила добиться следующих результатов:

- Автоматизирована деятельность производственно-технического отдела:
 - Реализована возможность создания календарных планов строительства каждого объекта с необходимой детализацией работ;
 - Реализован учет субподрядных работ с возможностью анализа остатка «не закрытой» суммы по договору и анализа взаиморасчетов по субподрядчику.
 - Руководители строительства получают информацию о планируемых работах и затратах на эти работы, а также проводить план-фактный анализ выполнения работ по каждому этапу;
- Автоматизирована ежедневная работа начальников участков (прорабов) в режиме реального времени в программе ведется учет деятельности строительных участков: оперативный учет прихода и списания материалов согласно формам М-29 и М-19, учет табелей рабочих, составление сдельных нарядов, формирование КС-2.
- Сотрудники отдела снабжения оперативно через программу получают заявки на материалы от начальников строительных участков, на основании которых автоматически можно сформировать план поставок и платежей поставщикам.
- В части финансов руководство компании в любой момент может получить данные о количестве заключенных сделок с инвесторами, суммах поступивших платежей по договорам долевого участия в рублях и квадратных метрах, суммах задолженности инвесторов и просроченных платежей. Также всегда доступна информация о планируемых поступлениях денежных средств от инвесторов согласно индивидуального графика, закрепленного в договоре долевого участия.
- Расчет заработной платы ведется в информационной базе, в которой работают все отделы компании, соответственно, исчезла необходимость в постоянной выгрузке данных в отдельную бухгалтерскую программу. Расчет сдельной заработной платы строительных рабочих ведется автоматизированным способом на основании сдельных нарядов, которые формируют в программе начальники участков.


- В части бухгалтерского учета в единой информационной базе успешно реализован многофирменный учет, поддерживается формирование деклараций по УСН, специально доработаны автоматизированный расчет и списание транспортно-заготовительных расходов.

В результате внедрения нового программного продукта в строительной компании «СибЛидер» все ключевые участки учета были объединены в одном информационном пространстве для наиболее эффективного решения поставленных перед ними задач, сотрудники отделов получили удобный и действенный инструмент для выполнения своих должностных обязанностей, а руководство предприятия - возможность оперативного получения необходимой информации об оперативной, производственной и финансовой деятельности компании.

Руководство компании выражает благодарность специалистам компании «Катран ПСК» за квалифицированную работу, ответственность и своевременную помощь в решении поставленных задач. В дальнейшем мы намерены продолжить совместную работу с компанией «Катран ПСК» по развитию информационной системы и подключения остальных подразделений в единое информационное пространство.

Директор ООО «СибЛидер»




И.В. Шиманский
15.11.2010г.